CORPORACION ZONA FRANCA PUERTO PLATA

ESTADO DE RESULTADO

ABRIL 2022 - AÑO 2021

			ABRIL 2022	%	ABRIL 2021	%	$ VARIACION	% VARIACION
INGRESOS								
400001 · Ingresos Por Renta de Naves			2,378,523.70	57.29	2,526,545.70	62.00	(148,022.00)	(0.06)
400002 · Ingresos Por Espacio			468,020.51	11.27	300,621.69	7.38	167,398.82	0.56
400005 · Ingresos por Servicios			1,099,420.53	26.48	1,212,328.81	29.75	(112,908.28)	(0.09)
4222 · Ingresos Por Intereses en Inver								
422204 · BANCO DEL CONFISA			16,792.19	0.40	15,748.34	0.39	1,043.85	0.07
422205 · BHD Fondos			42,141.99	1.02	10,620.43	0.26	31,521.56	2.97
4333 · OTROS INGRESOS			124,596.83	3.00	8,901.42	0.22	115,695.41	13.00
4444 · Reembolso por Enfermedad Comun			22,151.84	0.53	0.00	0.00	22,151.84	1.00
4222 · Total Ingresos			4,151,647.59	100.00	4,074,766.39	100.00	76,881.20	1.89%
GASTOS	ADMISTRACION	AREAS VERDES						
61010 · Sueldos y compensaciones								
610101. · Sueldos y Salarios	439,391.50	197,900.00	637,291.50	15.35	516,352.81	12.67	120,938.69	23.42%
610102. · Gratificaciones	36,916.67	17,250.00	54,166.67	1.30	0.00	0.00	54,166.67	100.0%
610103. · Salario Navidad y/o Regalia	36,916.67	17,250.00	54,166.67	1.30	0.00	0.00	54,166.67	100.0%
610104 · Dias Feriados	-	-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
610105 · Vacaciones	11,456.15	-	11,456.15	0.28	12,859.04	0.32	(1,402.89)	-10.91%
610106 · Preaviso y Cesantia	-	-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
6101071 · Seguro SFS	31,968.21	14,028.00	45,996.21	1.11	37,521.15	0.92	8,475.06	22.59%
6101072 · Seguro Acc. de Trabajo	4,271.30	2,374.27	6,645.57	0.16	5,410.70	0.13	1,234.87	22.82%
6101073 · Fondo de Pensiones AFP	32,013.30	14,047.79	46,061.09	1.11	37,574.04	0.92	8,487.05	22.59%
610108. · Plan Seguro Complementario	7,239.00	1,473.00	8,712.00	0.21	8,809.00	0.22	(97.00)	-1.1%
610109 · Seguro de Vida Colectivo	3,998.81	2,531.62	6,530.43	0.16	6,530.43	0.16	0.00	0.0%
610110 · Infotep	4,339.00	2,125.00	6,464.00	0.16	5,243.00	0.13	1,221.00	23.29%
610111 · Atencion empleados	14,232.15	22,250.00	36,482.15	0.88	8,650.00	0.21	27,832.15	321.76%
610112 · Uniformes	910.00	23,309.99	24,219.99	0.58	0.00	0.00	24,219.99	100.0%
610116 · Capacitacion y Entrenamiento	-	-	0.00	0.00	1,350.00	0.03	(1,350.00)	-100.0%
Total 61010 · Sueldos y compensaciones	623,652.76	314,539.67	938,192.43	22.60	640,300.17	15.71	297,892.26	46.52%
61100 · Gastos Administrativas								
611001 · Electricidad			42,747.70	1.03	31,070.90	0.76	11,676.80	37.58%
611002 · Telefonos y Comunicaciones			28,907.06	0.70	29,436.62	0.72	(529.56)	-1.8%
611004 · Servicios de Agua Administracio			5,724.00	0.14	558.00	0.01	5,166.00	925.81%
611005 · Publicidad y Promocion			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
611006 · Servicios de Auditoria			0.00	0.00	86,250.00	2.12	(86,250.00)	-100.0%
611005 · Publicidad y Promocion			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
611006 · Servicios de Auditoria			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
611007 · Envios de Correspondencias			350.00	0.01	1,000.00	0.02	(650.00)	-65.0%
611008 · Combustibles y Derivados			34,936.16	0.84	37,345.05	0.92	(2,408.89)	-6.45%
611009 · Honorarios por Servicios Profes			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
6110091 · Honorarios Publicitario			22,551.16	0.54	9,440.00	0.23	13,111.16	138.89%
6110092 · Honorarios Por Servicios			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
6110093 · Honorarios por Software			3,500.00	0.08	7,000.00	0.17	(3,500.00)	-50.0%
6110094 · Honorarios Gastos Legales			12,000.00	0.29	120,000.00	2.94	(108,000.00)	-90.0%
611010 · Viajes de Negocios			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
611011 · Rep & Mant de Edificion Adminis			0.00	0.00	2,052.00	0.05	(2,052.00)	-100.0%
611012 · Atencion al Cliente			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
611013 · Cuotas y Suscripciones			65,694.73	1.58	49,461.20	1.21	16,233.53	32.82%
611014 · Donaciones y Constribuciones			7,600.00	0.18	10,448.00	0.26	(2,848.00)	-27.26%
611015 · Impuestos DGA			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
611016 · Placas y Marbetes de Vehiculo			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
611017 · Actividad & Eventos			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
611018 · Impuestos DGII			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
611020 · Impuestos			63,348.46	1.53	50,001.36	1.23	13,347.10	26.69%
611023 · Gastos por Cuentas Incobrales			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%

611028 · Seguros Generales	158,236.26	3.81	156,919.65	3.85	1,316.61	0.84%
611032 · Fotocopias e Impresos	436.60	0.01	0.00	0.00	436.60	100.0%
611037 · Repaciones Administracion	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
611037 · Gastos por Operativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
611040 · Gastos dispensario Médico	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
611049 · Dieta Gastos por Operativos	1,500.00	0.04	1,120.00	0.03	380.00	33.93%
611056 · Suministro y Materiales Cocina	14,722.32	0.35	14,379.25	0.35	343.07	2.39%
611057 · Otros Gastos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
611058 · Gastos Asambleas y Reuniones	0.00	0.00	109.95	0.00	(109.95)	-100.0%
611060 · Materiales y útiles de oficina	1,533.38	0.04	3,222.87	0.08	(1,689.49)	-52.42%
611061 · Mantenimiento de equipos de ofi	12,666.88	0.31	8,000.00	0.20	4,666.88	58.34%
611062 · Material Impresos	2,100.00	0.05	16,000.00	0.39	(13,900.00)	-86.88%
611065 · Atenciones Miembros del Consejo	1,000.00	0.02	0.00	0.00	1,000.00	100.0%
611066 · Dietas y Otros	598.99	0.01	0.00	0.00	598.99	100.0%
6110681· Reparacion de Vehiculos	20,200.00	0.49	0.00	0.00	20,200.00	100.0%
6110682 ·Mantenimiento de Vehiculos	9,503.00	0.23	21,426.00	0.53	(11,923.00)	-55.65%
611070 · Rep & Mant de Edificion Adminis	4,788.73	0.12	5,586.46	0.14	(797.73)	-14.28%
611071 · Servicios y Act. Software	7,033.58	0.17	2,873.71	0.07	4,159.87	144.76%
611073 · Rep & Mant Dispensario Medico	1,806.12	0.04	0.00	0.00	1,806.12	100.0%
611074 · Gastos Cooperativa	6,349.24	0.15	0.00	0.00	6,349.24	100.0%
670004 · Otros Gastos Extraordinarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
Total 61100 · Gastos Administrativas	529,834.37	12.57	663,701.02	16.29	(133,866.65)	-20.17%
62200 · Gastos Operacionales						0.0%
622001 · Rep Naves Industriales	0.00	0.00	15,000.00	0.37	(15,000.00)	-100.0%
622002 · Mantenimiento Extintores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
622003 · Servicio de Fumigacion	0.00	0.00	59,800.00	1.47	(59,800.00)	-100.0%
622005 . Servicio Rec Basura	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
622006 · Servicio de Agua						
6220061 · Servicio de Agua Comedor Empleados	450.00	0.01	792.00	0.02	(342.00)	-43.18%
6220062 · Servicio de Agua Aduanas	450.00	0.01	450.00	0.01	0.00	0.0%
6220063 · Servicio de Agua INFOTEP	450.00	0.01	990.00	0.02	(540.00)	-54.55%
622007 · Gastos del Camión de Basura						
6220071 · Reparación Camion de Basura	15,834.25	0.38	0.00	0.00	15,834.25	100.0%
6220072 · Manto. de Gomas y Batereria	721.60	0.02	0.00	0.00	721.60	100.0%
6220073 · Mantenimiento de Camión Basura	0.00	0.00	5,000.00	0.12	(5,000.00)	-100.0%
6220074 · Combustible Camion Colector Bas	15,955.20	0.38	13,057.21	0.32	2,897.99	22.2%
622008 · Reparaciones Generales del Parq	2,322.07	0.06	54,190.18	1.33	(51,868.11)	-95.72%
622009 · Mant. Y Reparacion Equipos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
622010 · Gastos Tractor de Grama	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
6220101 · Reparacion de Tractor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
622009 · Mant y Reparacion Equipos Admin	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
6220011 · Ormamentacion.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
622012· Jardines Y Areas Verdes						
6220123 · Combustible Y Lub Equipo AV	13,176.00	0.32	8,262.00	0.20	4,914.00	59.48%
6220125 · Honorarios Prof. Manto Eq. AV	0.00	0.00	5,000.00	0.12	(5,000.00)	-100.0%
6220126 · Otros gastos AV	0.00	0.00	1,327.12	0.03	(1,327.12)	-100.0%
6220127 · Materiales y Equipos AV	5,564.41	0.13	1,916.78	0.05	3,647.63	190.3%
6220128 · Bote de Escombros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
6220129 · Reparación de Equipos AV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
622013 · Gastos Seguridad	381,600.00	9.19	342,000.00	8.39	39,600.00	11.58%
622015 · Letreros & Señalizaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
622016 · Alquiler Equipos	0.00	0.00	320,600.00	7.87	(320,600.00)	-100.0%
622017 · Areas Verdes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
622018 · Chapeo, Quema de Maleza Solares	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
622019 · Placa y Marbete de vehiculos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
622020 · Comedor de Empleados	2,086.86	0.05	2,541.10	0.06	(454.24)	-17.88%
622021 · Servicio de Basura	4,400.00	0.11	4,400.00	0.11	0.00	0.0%
622022 · Limpieza General Parque	44,600.00	1.07	41,400.00	1.02	3,200.00	7.73%
622025 · Gastos Alcantarrillado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%

6220251 · Honorarios Prof. Manto. Alcant.	10,000.00	0.24	10,000.00	0.25	0.00	0.0%
6220252 · Rep. Y Manto. Eq. Alacantarillado	46,311.09	1.12	0.00	0.00	46,311.09	100.0%
6202531 · Elect. Estaciones de Bombeo	17,949.41	0.43	17,307.42	0.42	641.99	3.71%
622026 · Gastos Planta Electrica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
6220261 · Reparación Planta Eléctrica	12,255.39	0.30	0.00	0.00	12,255.39	100.0%
6220262 · Mantenimiento Planta Eléctrica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
6220263 · Combustible Planta Electrica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
6220264 · Repuestos y Accesorios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.0%
Total 62200 · Gastos Operacionales	574,126.28	11.19	904,033.81	19.20	(329,907.53)	-36.49%
6800 · GASTOS DE DEPRECIACION						
68001 · Depreciación Edif. Indust	529,764.86	12.76	512,974.78	12.59	16,790.08	3.27%
68002 · Depreciacion Veh. Liviano	29,134.64	0.70	28,784.64	0.71	350.00	1.22%
68003 · Depreciación Mob. Equ. Of	16,495.34	0.40	14,934.66	0.37	1,560.68	10.45%
68004 · Depreciación Maqu. Equipo	8,904.72	0.21	7,923.96	0.19	980.76	12.38%
68005 · Deprec. Calles Aceras con	19,072.66	0.46	0.00	0.00	19,072.66	100.0%
68008 · Depreciación Otros Activos	473.19	0.01	6,546.08	0.16	-6,072.89	-92.77%
Total 6800 · GASTOS DE DEPRECIACION	603,845.41	14.54	571,164.12	14.02	32,681.29	5.72%
Total 6300 · GASTOS FINANCIEROS	23,766.65	0.57	150,146.69	3.68	(126,380.04)	-84.17%
TOTAL DE GASTOS	2,669,765.14	64.31	2,929,345.81	71.89	(259,580.67)	-8.86%
BENEFICIOS Y/O PERDIDAS DEL PERIODO	1,481,882.45	35.69	1,145,420.58	28.11	336,461.87	29.38%